
2019

BIRO UMUM DAN KEUANGAN



POB

PROSEDUR OPERASIONAL BAKU
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jakarta





	KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI	Nomor POB	UPNVJ/POB/ROUM-TU/39/19-00
		Tanggal Pembuatan	07 Oktober 2019
	BAGIAN UMUM, HUKUM, TATA LAKSANA DAN BARANG MILIK NEGARA SUB BAGIAN TATA USAHA DAN RUMAH TANGGA Jl. RS Fatmawati, Pd. Labu, Cilandak, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12450	Tanggal Revisi	-
		Tanggal Efektif	22 Oktober 2019
		Direviu Oleh	Ka. Biro Umum dan Keuangan
POB MELAKUKAN DRY BUFFING			
Dasar Hukum:		Tujuan :	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan 2. Undang-Undang Nomor 18 Tahun 2008 tentang Pengelolaan Sampah 3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi 4. Peraturan Pemerintah RI Nomor 81 Tahun 2012 tentang Pengelolaan Sampah Rumah Tangga dan Sampah Sejenis Sampah Rumah Tangga 5. Peraturan Pemerintah RI Nomor 04 Tahun 2014 tentang Penyelenggaraan Pendidikan Tinggi dan Pengelolaan Pendidikan Tinggi 6. Peraturan Presiden RI Nomor 120 Tahun 2014 tentang Pendirian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta 7. Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No. 19 Tahun 2012 tentang Syarat-Syarat Penyerahan Sebagian Pelaksanaan Pekerjaan Kepada Perusahaan Lain. 		Untuk menjaga agar lantai tetap mengkilap.	
		Kualifikasi Pelaksana:	
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengerti prosedur kebersihan lingkungan 2. Memiliki pengetahuan mengenai penggunaan alat kebersihan 3. Memiliki wawasan yang luas tentang wilayah di lingkungan UPN “Veteran” Jakarta 	
Keterkaitan:		Peralatan/Perlengkapan:	
POB Kebersihan.		<ol style="list-style-type: none"> 1. Alat Kebersihan 2. Air 3. Tangga 4. Ember 	
Peringatan:		Pencatatan dan Pendataan:	
Apabila POB ini tidak dilaksanakan, maka sarana dan prasarana di lingkungan UPN “Veteran” Jakarta kurang layak untuk ditempati dan digunakan.		Komputer dan Manual.	

DIAGRAM ALUR MELAKUKAN *DRY BUFFING*

No.	Aktivitas	Pelaksana	Mutu Baku			Keterangan
		Cleaning Service	Persyaratan/Perlengkapan	Waktu	Output	
1.	Menyiapkan peralatan		Floor polisher, Pad holder, Pad putih, Warning sign, Exstention cable, cloth	10 mentit	Menyiapkan peralatan memastikan alat dalam kondisi dan fungsi baik	mulai
2.	Memasang warning sign		warning sign	5 menit	Menyiapkan peralatan	
3.	Memulai dari area pinggir terlebih dahulu dan mulai dilanjutkan dari area terjauh dari pintu masuk		Floor polisher, Pad holder, Pad putih, Warning sign, Exstention cable, cloth	1 jam	Melakukan buffing	
4.	Melakukan buffing secara tumpang tindih kearah belakang		Floor polisher, Pad holder, Pad putih, Warning sign, Exstention cable, cloth	1 jam	Melakukan buffing hingga area seluruhnya	
5.	Melakukan buffing secara terus menerus hingga semua area mengkilap		Floor polisher, Pad holder, Pad putih, Warning sign, Exstention cable, cloth	30 menit	Melakukan buffing hingga area selesai seluruhnya	Selesai

PROSEDUR MELAKUKAN *DRY BUFFING*

NO	URAIAN
1.	Pastikan alat dalam kondisi dan berfungsi dengan baik. <i>Dry buffing</i> dilakukan setelah <i>mopping</i> .
2.	Letakkan warning sign di area yang akan dikerjakan. Pastikan lantai dalam keadaan kering. Posisi <i>electric panel</i> harus berada di belakang operator. Posisi kabel harus berada di bahu saat bekerja.
3.	Mulai dari area pinggir terlebih dahulu dan mulai dilanjutkan dari area terjauh dari pintu masuk.
4.	Balikkan pad apabila permukaan yang satu sudah kotor atau ganti dengan pad yang baru.
5.	Melakukan <i>buffing</i> secara terus menerus hingga semua area mengkilap. Periksa kembali area yang sudah di <i>buffing</i> . Gulung kembali kabel mesih floor polisher, lepas pad serta holdernya dan ambil <i>warning sign</i> . Bersihkan peralatan yang sudah dikumpulkan. Simpan di gudang peralatan dan mesin.

Disusun Oleh :

Tim Biro,

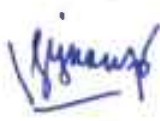


Cahyo Trijati

NIP. 196308131989031001

Direviu Oleh :

Ka. Biro,



Sugeng Siswanto

NIP. 196102091981031005

Disetujui Oleh :

Rektor,



Erna Hernawati

NIP.196111141989032001